

PROPONENTE:
IREN GREEN GENERATION TECH SRL

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/10/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025

Dati identificativi: Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 131 Particella 84

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 271,00
agrario Euro 143,07

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) A20^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2
Superficie: **29.160 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 18/04/2019 Pratica n. FE0044071 in atti dal 18/04/2019 AUTOTUTELA DI PARTE PROT. 52169/18 Istanza prot. n. FE0052169 del 2018. (n. 485.1/2019)

Annotazioni: ACCERTAMENTO IN AUTOTUTELA CHE ANNULLA IL PRECEDENTE PROT. N. 6301 DEL 2002, ED AVENTE LA MEDESIMA DATA DI EFFICACIA DEL PROVVEDIMENTO ANNULLATO, CON DATA DI EFFICACIA 20/09/2018.

> **Dati identificativi**

Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 131 Particella 84

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 271,00
agrario Euro 143,07

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) A20^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2
Superficie: **29.160 m²**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 18/04/2019 Pratica n. FE0044071 in atti dal 18/04/2019 AUTOTUTELA DI PARTE PROT. 52169/18 Istanza prot. n. FE0052169 del 2018. (n. 485.1/2019)

Annotazioni: ACCERTAMENTO IN AUTOTUTELA CHE ANNULLA IL PRECEDENTE PROT. N. 6301 DEL 2002, ED AVENTE LA MEDESIMA DATA DI EFFICACIA DEL PROVVEDIMENTO ANNULLATO, CON DATA DI EFFICACIA 20/09/2018.

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SOCIETA' SEMPLICE STELLA DI STELLA
GIORGIO E C.
(CF 01352840381)

sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/08/2017 Pubblico ufficiale DE MAURO
PATERNO' CASTELL Sede FERRARA (FE) Repertorio
n. 95790 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota
presentata con Modello Unico n. 9728.1/2017 Reparto
PI di FERRARA in atti dal 08/08/2017

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) A20: Consorzio 2° circondario - polesine s. giorgio (scolo terre alte)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **27/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **136** Particella **131**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 337,72**

agrario **Euro 160,97**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) A20^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 1

Superficie: **31.169 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 07/06/2012 Pratica n. FE0092861 in atti dal 07/06/2012 presentato il 07/06/2012 (n. 92861.1/2012)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **136** Particella **131**

FRAZIONAMENTO del 07/06/2012 Pratica n. FE0092861 in atti dal 07/06/2012 presentato il 07/06/2012 (n. 92861.1/2012)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 337,72**

agrario **Euro 160,97**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) A20^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 1

Superficie: **31.169 m²**

FRAZIONAMENTO del 07/06/2012 Pratica n. FE0092861 in atti dal 07/06/2012 presentato il 07/06/2012 (n. 92861.1/2012)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. FONDAZIONE DELLA COMUNITA' DI
FERRARA E PROVINCIA ENTE FILANTROPICO
(CF 93107870383)

sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE
SOCIETARIE del 19/05/2025 Pubblico ufficiale
MALTONI MARCO Repertorio n. 48522 Sede TGP
Registrazione Volume 1T n. 3910 registrato in data
20/05/2025 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI
IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n.
68.1/2025 - Pratica n. FE0095319 in atti dal 13/10/2025

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primaro e mare adriatico)
b) A20: Consorzio 2° circondario - polesine s. giorgio (scolo terre alte)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/10/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **136** Particella **1**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 360,18 Lire 697.406**

agrario **Euro 173,92 Lire 336.765**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) A20^b)

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**

Superficie: **17.270 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/07/1984 in atti dal 30/11/1984 (n. 87084)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **136** Particella **1**

Partita: **9186**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 360,18 Lire 697.406**

agrario **Euro 173,92 Lire 336.765**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) A20^b)

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**

Superficie: **17.270 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/07/1984 in atti dal 30/11/1984 (n. 87084)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE
STRADE ANAS COMP REG VIAB
(CF 80208450587)**

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 22/04/1986 Pubblico ufficiale
PREFETTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 10584 -
UR Sede FERRARA (FE) Registrazione n. 2566
registrato in data 09/05/1986 - Voltura n. 237686 in atti
dal 10/07/1987

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) A20: Consorzio 2° circondario - polesine s. giorgio (scolo terre alte)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/10/2025

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025****Dati identificativi:** Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**Foglio **136** Particella **75****Classamento:**Particella con destinazione: **INCOLT STER**Superficie: **3.560 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/07/1984 in atti dal 30/11/1984 (n. 87084)**> Dati identificativi**Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**Foglio **136** Particella **75**Partita: **2264**VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/07/1984 in atti dal
30/11/1984 (n. 87084)**> Dati di classamento**Particella con destinazione: **INCOLT STER**Superficie: **3.560 m²**VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/07/1984 in atti dal
30/11/1984 (n. 87084)**> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1****> 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE
OPERE IDRAULICHE DI SECONDA CATEGORIA**Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)1. VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/07/1984 - n. 87084
in atti dal 30/11/1984

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/10/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **132** Particella **436**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 81,70 Lire 158.189**
 agrario **Euro 38,94 Lire 75.400**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A20^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**
Superficie: **7.540 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/07/1984 in atti dal 30/11/1984 (n. 87084)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **132** Particella **436**
Partita: **5587**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/07/1984 in atti dal 30/11/1984 (n. 87084)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 81,70 Lire 158.189**
 agrario **Euro 38,94 Lire 75.400**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A20^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**
Superficie: **7.540 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/07/1984 in atti dal 30/11/1984 (n. 87084)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE
STRADE ANAS COMP REG VIAB
(CF 80208450587)**

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 27/05/1986 Pubblico ufficiale
PREFETTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 10587 -
UR Sede FERRARA (FE) Registrazione n. 3025
registrato in data 10/06/1986 - Voltura n. 237986 in atti
dal 10/07/1987

Visura telematica

Legenda

a) A20: Consorzio 2° circondario - polesine s. giorgio (scolo terre alte)

b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/10/2025

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025****Dati identificativi:** Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **132** Particella **432****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 22,10 Lire 42.801**
 agrario **Euro 19,96 Lire 38.640****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A20^a) A7^b)Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **1**Superficie: **2.760 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/07/1984 in atti dal 30/11/1984 (n. 87084)**> Dati identificativi**Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **132** Particella **432**
Partita: **8821**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/07/1984 in atti dal 30/11/1984 (n. 87084)

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 22,10 Lire 42.801**
 agrario **Euro 19,96 Lire 38.640****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A20^a) A7^b)Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **1**Superficie: **2.760 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/07/1984 in atti dal 30/11/1984 (n. 87084)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE
STRADE ANAS COMP REG VIAB
(CF 80208450587)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 31/05/1986 Pubblico ufficiale
PREFETTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 10589 -
UR Sede FERRARA (FE) Registrazione n. 3091
registrato in data 12/06/1986 - Voltura n. 238186 in atti
dal 10/07/1987

Visura telematica

Legenda

a) A20: Consorzio 2° circondario - polesine s. giorgio (scolo terre alte)

b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/10/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025

Dati identificativi: Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)

Foglio 132 Particella 431

Classamento:

Particella con destinazione: RELIT STRAD

Superficie: 1.670 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 09/03/2010 Pratica n. FE0066047 in atti dal 09/03/2010 (n. 2271.1/2010)

Annotazioni: RETTIFICA DELLA DESTINAZIONE A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO

> **Dati identificativi**

Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)

Foglio 132 Particella 431

VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/07/1984 in atti dal 30/11/1984 (n. 87084)

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: RELIT STRAD

Superficie: 1.670 m²

VARIAZIONE D'UFFICIO del 09/03/2010 Pratica n. FE0066047 in atti dal 09/03/2010 (n. 2271.1/2010)

Annotazioni: RETTIFICA DELLA DESTINAZIONE A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE ANAS COMP REG VIAB (CF 80208450587)**

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 27/05/1986 Pubblico ufficiale PREFETTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 10590 - UR Sede FERRARA (FE) Registrazione n. 3022 registrato in data 10/06/1986 - Voltura n. 238286 in atti dal 10/07/1987

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/10/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **132** Particella **428**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 16,68 Lire 32.306**
 agrario **Euro 8,06 Lire 15.600**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A20^a) A7^b)

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**
Superficie: **800 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/07/1984 in atti dal 30/11/1984 (n. 87084)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **132** Particella **428**
Partita: **8819**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/07/1984 in atti dal 30/11/1984 (n. 87084)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 16,68 Lire 32.306**
 agrario **Euro 8,06 Lire 15.600**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A20^a) A7^b)

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**
Superficie: **800 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/07/1984 in atti dal 30/11/1984 (n. 87084)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE
STRADE ANAS COMP REG VIAB
(CF 80208450587)**

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 31/05/1986 Pubblico ufficiale
PREFETTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 10588 -
UR Sede FERRARA (FE) Registrazione n. 3094
registrato in data 12/06/1986 - Voltura n. 238086 in atti
dal 10/07/1987

Visura telematica

Legenda

a) A20: Consorzio 2° circondario - polesine s. giorgio (scolo terre alte)

b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **27/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **132** Particella **427**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 13,54 Lire 26.225**

agrario **Euro 6,46 Lire 12.500**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A20^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **1.250 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/07/1984 in atti dal 30/11/1984 (n. 87084)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **132** Particella **427**

Partita: **4158**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/07/1984 in atti dal 30/11/1984 (n. 87084)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 13,54 Lire 26.225**

agrario **Euro 6,46 Lire 12.500**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A20^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **1.250 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/07/1984 in atti dal 30/11/1984 (n. 87084)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE
STRADE ANAS COMP REG VIAB
(CF 80208450587)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 27/05/1986 Pubblico ufficiale
PREFETTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 10586 -
UR Sede FERRARA (FE) Registrazione n. 3021
registrato in data 10/06/1986 - Voltura n. 237786 in atti
dal 10/07/1987

Visura telematica

Legenda

a) A20: Consorzio 2° circondario - polesine s. giorgio (scolo terre alte)

b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/10/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025

Dati identificativi: Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 122 Particella 1008

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 3,17 Lire 6.136
 agrario Euro 2,02 Lire 3.920

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a A20^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3
Superficie: **490 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 11/10/1996 (n. 5795.2/1996)

Annotazioni: DERIVA DAL NUM 52 DEL FOG 122

> **Dati identificativi**

Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 122 Particella 1008
Partita: 744

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/10/1996 (n. 5795.2/1996)
Annotazioni: DERIVA DAL NUM 52 DEL FOG 122

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 3,17 Lire 6.136
 agrario Euro 2,02 Lire 3.920
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a A20^b)
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3
Superficie: **490 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/10/1996 (n. 5795.2/1996)
Annotazioni: DERIVA DAL NUM 52 DEL FOG 122

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. NEOEN ENERGIA VERDE 6 S.R.L.**
(CF 12995300964)

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/11/2023 Pubblico ufficiale MISTRI
ALESSANDRO Sede PORTOMAGGIORE (FE)
Repertorio n. 47126 - COMPRAVENDITA Rettifica la
trasc. n. 16940/2023 Nota presentata con Modello Unico
n. 526.1/2024 Reparto PI di FERRARA in atti dal
02/07/2024

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) A20: Consorzio 2° circondario - polesine s. giorgio (scolo terre alte)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **30/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **57**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 441,81**

agrario **Euro 375,77**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **111.936 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/12/2013 Pratica n. FE0127300 in atti dal 10/12/2013 presentato il 09/12/2013 (n. 127300.1/2013)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **57**

FRAZIONAMENTO del 10/12/2013 Pratica n. FE0127300 in atti dal 10/12/2013 presentato il 09/12/2013 (n. 127300.1/2013)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 441,81**

agrario **Euro 375,77**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **111.936 m²**

FRAZIONAMENTO del 10/12/2013 Pratica n. FE0127300 in atti dal 10/12/2013 presentato il 09/12/2013 (n. 127300.1/2013)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIACOMETTI Anna**
(CF GCMNNA50T68C963A)
nata a CONSELICE (RA) il 28/12/1950
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/12/2013 Pubblico ufficiale GIGANTI
RENATO Sede LUGO (RA) Repertorio n. 57986 -
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.
418.2/2014 Reparto PI di FERRARA in atti dal
17/01/2014

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/10/2025

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025****Dati identificativi:** Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**Foglio **157** Particella **50****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 224,32**agrario **Euro 190,79****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A7^a B21^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**Superficie: **56.833 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 27/02/2015 Pratica n. FE0018962 in atti dal 27/02/2015 (n. 199.1/2015)**Annotazioni:** VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE**> Dati identificativi**Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**Foglio **157** Particella **50**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/11/2008 Pratica n. FE0151961 in atti dal 13/11/2008 (n. 151961.1/2008)

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 224,32**agrario **Euro 190,79****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A7^a B21^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**Superficie: **56.833 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 27/02/2015 Pratica n. FE0018962 in atti dal 27/02/2015 (n. 199.1/2015)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MINGHINI Giorgio
(CF MNGGRG79C28G916F)
nato a PORTOMAGGIORE (FE) il 28/03/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/02/2015 Pubblico ufficiale MISTRI
ALESSANDRO Sede PORTOMAGGIORE (FE)
Repertorio n. 40105 - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 2910.1/2015 Reparto
PI di FERRARA in atti dal 19/03/2015

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

PROPONENTE:
ALFI ENERGY SRL

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/11/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **50**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 224,32**

agrario **Euro 190,79**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **56.833 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 27/02/2015 Pratica n. FE0018962 in atti dal 27/02/2015 (n. 199.1/2015)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **50**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/11/2008 Pratica n. FE0151961 in atti dal 13/11/2008 (n. 151961.1/2008)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 224,32**

agrario **Euro 190,79**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **56.833 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 27/02/2015 Pratica n. FE0018962 in atti dal 27/02/2015 (n. 199.1/2015)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. MINGHINI Giorgio**
(CF MNGG79C28G916F)
nato a PORTOMAGGIORE (FE) il 28/03/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/02/2015 Pubblico ufficiale MISTRI
ALESSANDRO Sede PORTOMAGGIORE (FE)
Repertorio n. 40105 - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 2910.1/2015 Reparto
PI di FERRARA in atti dal 19/03/2015

Visura telematica

Legenda

a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/11/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **8**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,28 Lire 14.089**
 agrario **Euro 3,66 Lire 7.080**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** A7^a)

Particella con qualità: **PRATO** di classe **2**
Superficie: **1.770 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **8**
Partita: **389**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 7,28 Lire 14.089**
 agrario **Euro 3,66 Lire 7.080**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** A7^a)

Particella con qualità: **PRATO** di classe **2**
Superficie: **1.770 m²**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI PORTOMAGGIORE**
(CF 00292080389)

sede in PORTOMAGGIORE (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 26/05/1997 - Voltura.1/1997
in atti dal 26/05/1997

Visura telematica

Legenda

a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/11/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/11/2025

Dati identificativi: Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)

Foglio 157 Particella 64

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 328,76

agrario Euro 279,61

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **83.293 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 02/04/2025 Pratica n. FE0037865 in atti dal 02/04/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1399884.01/04/2025 presentato il 01/04/2025 (n. 37865.1/2025)

> **Dati identificativi**

Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)

Foglio 157 Particella 64

FRAZIONAMENTO del 02/04/2025 Pratica n. FE0037865 in atti dal 02/04/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1399884.01/04/2025 presentato il 01/04/2025 (n. 37865.1/2025)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 328,76

agrario Euro 279,61

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **83.293 m²**

FRAZIONAMENTO del 02/04/2025 Pratica n. FE0037865 in atti dal 02/04/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1399884.01/04/2025 presentato il 01/04/2025 (n. 37865.1/2025)

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

› 1. GIACOMETTI Luisa
(CF GCMLSU45C70C963L)

nata a CONSELICE (RA) il 30/03/1945
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/08/2016 Pubblico ufficiale RIZZI
ROBERTO Sede CAGLI (PU) Repertorio n. 34404 -
CONVENZIONE MATRIMONIALE DI SEPARAZIONE
DEI BENI Nota presentata con Modello Unico n.
9156.1/2016 Reparto PI di FERRARA in atti dal
04/08/2016

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 23

› 2. LA ROTA Lanfranco
(CF LRTLFR45M13F715W)

nato a MORCIANO DI ROMAGNA (RN) il
13/08/1945
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/11/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/11/2025

Dati identificativi: Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)

Foglio 157 Particella 67

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 47,72

agrario Euro 40,59

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **12.091 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 23/10/2025 Pratica n. FE0098828 in atti dal 23/10/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.45287-83.23/10/2025 presentato il 23/10/2025 (n. 98828.1/2025)

> **Dati identificativi**

Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)

Foglio 157 Particella 67

FRAZIONAMENTO del 23/10/2025 Pratica n. FE0098828 in atti dal 23/10/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.45287-83.23/10/2025 presentato il 23/10/2025 (n. 98828.1/2025)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 47,72

agrario Euro 40,59

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **12.091 m²**

FRAZIONAMENTO del 23/10/2025 Pratica n. FE0098828 in atti dal 23/10/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.45287-83.23/10/2025 presentato il 23/10/2025 (n. 98828.1/2025)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. EG DANTE S.R.L. (CF 11769750966)**

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 23/10/2025 Pratica n. FE0098828 in atti dal 23/10/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.45287-83.23/10/2025 presentato il 23/10/2025 (n. 98828.1/2025)

Visura telematica

Legenda

a) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/11/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **60**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 120,30**

agrario **Euro 102,31**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **30.478 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 27/01/2025 Pratica n. FE0005586 in atti dal 27/01/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.300309.25/01/2025 presentato il 27/01/2025 (n. 5586.1/2025)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **60**

FRAZIONAMENTO del 27/01/2025 Pratica n. FE0005586 in atti dal 27/01/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.300309.25/01/2025 presentato il 27/01/2025 (n. 5586.1/2025)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 120,30**

agrario **Euro 102,31**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **30.478 m²**

FRAZIONAMENTO del 27/01/2025 Pratica n. FE0005586 in atti dal 27/01/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.300309.25/01/2025 presentato il 27/01/2025 (n. 5586.1/2025)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. ANDRAGHETTI Mirca
(CF NDRMRC49M45A393Z)
nata a ARGENTA (FE) il 05/08/1949
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di BERLOSE ARGENTINA del 12/04/2022 Sede FERRARA (FE) Registrazione Volume 88888 n. 143805 registrato in data 24/03/2023 - Trascrizione n. 5143.1/2023 Reparto PI di FERRARA in atti dal 13/04/2023

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 22

Visura telematica

Legenda

- a) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)
b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/11/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **19**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 141,97 Lire 274.901**

agrario **Euro 120,75 Lire 233.805**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **35.970 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **19**

Partita: **3480**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 141,97 Lire 274.901**

agrario **Euro 120,75 Lire 233.805**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **35.970 m²**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. TAZZARI Luisa (CF TZZLSU39S69A944M)**
nata a BOLOGNA (BO) il 29/11/1939
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 03/11/1974 Pubblico
ufficiale COLOMBO BIGNOZZI Sede ARGENTA (FE)
Repertorio n. 23474 - UR Sede PORTOMAGGIORE
(FE) Registrazione n. 1590 registrato in data
12/11/1974 - IST. 84574/19 CC 22097053 RETT. C.F.
Voltura n. 4718.1/2019 - Pratica n. FE0085630 in atti
dal 25/11/2019

Visura telematica

Legenda

a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/11/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **20**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 151,13 Lire 292.631**
agrario **Euro 128,54 Lire 248.885**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **38.290 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/12/1998 in atti dal 25/01/2000 (n. 1728.2/1999)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **20**
Partita: **10785**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 151,13 Lire 292.631**
agrario **Euro 128,54 Lire 248.885**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a B21^b)
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **38.290 m²**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> **Altre variazioni**

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)
del 13/12/1998 in atti dal 25/01/2000 (n. 1728.2/1999)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TAZZARI Luisa (CF TZZLSU39S69A944M)**
nata a BOLOGNA (BO) il 29/11/1939
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 13/12/1998 - UR Sede PORTOMAGGIORE
(FE) Registrazione Volume 236 n. 85 registrato in data
11/06/1999 - Voltura n. 1728.1/1999 in atti dal
25/01/2000

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/11/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025

Dati identificativi: Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 21

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 1,66

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a A7^b)

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe U

Superficie: 10.730 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 31/07/2024 Pratica n. FE0105565 in atti dal 13/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 105565.1/2024)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/07/2024 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 5841650 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2024/802530)

> **Dati identificativi**

Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 21

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 1,66

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a A7^b)

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe U

Superficie: 10.730 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/07/2024 Pratica n. FE0105565 in atti dal 13/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 105565.1/2024)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/07/2024 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 5841650 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2024/802530)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TAZZARI Luisa (CF TZZLSU39S69A944M)**
nata a BOLOGNA (BO) il 29/11/1939
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 13/12/1998 - UR Sede PORTOMAGGIORE
(FE) Registrazione Volume 236 n. 85 registrato in data
11/06/1999 - Voltura n. 1728.1/1999 in atti dal
25/01/2000

Visura telematica

Legenda

a) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/11/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025

Dati identificativi: Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 25

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 1,13

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a B21^b)

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe U

Superficie: 7.320 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 31/07/2024 Pratica n. FE0107366 in atti dal 14/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 107366.1/2024)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/07/2024 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 5841650 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2024/802530)

> **Dati identificativi**

Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 25

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 1,13

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a B21^b)

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe U

Superficie: 7.320 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/07/2024 Pratica n. FE0107366 in atti dal 14/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 107366.1/2024)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/07/2024 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 5841650 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2024/802530)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. TAZZARI Luisa (CF TZZLSU39S69A944M)**
nata a BOLOGNA (BO) il 29/11/1939
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 13/12/1998 - UR Sede
PORTOMAGGIORE (FE) Registrazione Volume 236
n. 85 registrato in data 06/06/2001 - SUCC. MINGOZZI
MARIA - C.C.22075750/2019 Voltura n. 4124.1/2019 -
Pratica n. FE0075963 in atti dal 16/10/2019

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **03/11/2025**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025****Dati identificativi:** Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **26****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 28,26 Lire 54.720**
 agrario **Euro 24,04 Lire 46.540****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A7^a) B21^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **7.160 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 29/01/1988 Pratica n. 241845 in atti dal 20/12/2001 (n. 72.1/1988)**Annotazioni:** VARIA DI DESTINAZIONE**> Dati identificativi**Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **26**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 28,26 Lire 54.720**
 agrario **Euro 24,04 Lire 46.540****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A7^a) B21^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **7.160 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 29/01/1988 Pratica n. 241845 in atti dal 20/12/2001 (n. 72.1/1988)

Annotazioni: VARIA DI DESTINAZIONE

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. TAZZARI Luisa (CF TZZLSU39S69A944M)**
nata a BOLOGNA (BO) il 29/11/1939
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 13/12/1998 - UR Sede
PORTOMAGGIORE (FE) Registrazione Volume 236
n. 85 registrato in data 06/06/2001 - SUCC. MINGOZZI
MARIA - C.C.22075750/2019 Voltura n. 4124.1/2019 -
Pratica n. FE0075963 in atti dal 16/10/2019

Visura telematica

Legenda

a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/11/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **30**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 32,05 Lire 62.057**
 agrario **Euro 27,26 Lire 52.780**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **8.120 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 29/01/1988 Pratica n. 241845 in atti dal 20/12/2001 (n. 72.1/1988)

Annotazioni: VARIA DI DESTINAZIONE

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **30**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 32,05 Lire 62.057**
 agrario **Euro 27,26 Lire 52.780**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **8.120 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 29/01/1988 Pratica n. 241845 in atti dal 20/12/2001 (n. 72.1/1988)

Annotazioni: VARIA DI DESTINAZIONE

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. TAZZARI Luisa (CF TZZLSU39S69A944M)**
nata a BOLOGNA (BO) il 29/11/1939
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 13/12/1998 - UR Sede
PORTOMAGGIORE (FE) Registrazione Volume 236
n. 85 registrato in data 06/06/2001 - SUCC. MINGOZZI
MARIA - C.C.22075750/2019 Voltura n. 4124.1/2019 -
Pratica n. FE0075963 in atti dal 16/10/2019

Visura telematica

Legenda

a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/11/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025

Dati identificativi: Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 31

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 1,26

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a B21^b)

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe U

Superficie: 8.120 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 31/07/2024 Pratica n. FE0105593 in atti dal 13/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 105593.1/2024)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/07/2024 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 5841650 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2024/802530)

> **Dati identificativi**

Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 31

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 1,26

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a B21^b)

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe U

Superficie: 8.120 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/07/2024 Pratica n. FE0105593 in atti dal 13/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 105593.1/2024)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/07/2024 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 5841650 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2024/802530)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. TAZZARI Luisa (CF TZZLSU39S69A944M)**
nata a BOLOGNA (BO) il 29/11/1939
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 13/12/1998 - UR Sede
PORTOMAGGIORE (FE) Registrazione Volume 236
n. 85 registrato in data 06/06/2001 - SUCC. MINGOZZI
MARIA - C.C.22075750/2019 Voltura n. 4124.1/2019 -
Pratica n. FE0075963 in atti dal 16/10/2019

Visura telematica

Legenda

a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/11/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025

Dati identificativi: Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 33

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 1,14

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a B21^b)

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe U

Superficie: 7.340 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 31/07/2024 Pratica n. FE0107932 in atti dal 14/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 107932.1/2024)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/07/2024 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 5841650 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2024/802530)

> **Dati identificativi**

Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 33

Variazione del 23/08/1973 in atti dal 10/09/1973 (n. 24573)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 1,14

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a B21^b)

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe U

Superficie: 7.340 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/07/2024 Pratica n. FE0107932 in atti dal 14/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 107932.1/2024)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/07/2024 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 5841650 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2024/802530)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TAZZARI Luisa (CF TZZLSU39S69A944M)**
nata a BOLOGNA (BO) il 29/11/1939
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 13/12/1998 - UR Sede
PORTOMAGGIORE (FE) Registrazione Volume 236
n. 85 registrato in data 06/06/2001 - SUCC. MINGOZZI
MARIA - C.C.22075750/2019 Voltura n. 4124.1/2019 -
Pratica n. FE0075963 in atti dal 16/10/2019

Visura telematica

Legenda

a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **03/11/2025**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025****Dati identificativi:** Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **34****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 31,85 Lire 61.675**
 agrario **Euro 27,09 Lire 52.455****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A7^a B21^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **8.070 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 29/01/1988 Pratica n. 241845 in atti dal 20/12/2001 (n. 72.1/1988)**Annotazioni:** VARIA DI DESTINAZIONE**> Dati identificativi**Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **34**

Variazione del 23/08/1973 in atti dal 10/09/1973 (n. 24573)

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 31,85 Lire 61.675**
 agrario **Euro 27,09 Lire 52.455****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A7^a B21^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **8.070 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 29/01/1988 Pratica n. 241845 in atti dal 20/12/2001 (n. 72.1/1988)

Annotazioni: VARIA DI DESTINAZIONE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TAZZARI Luisa (CF TZZLSU39S69A944M)**
nata a BOLOGNA (BO) il 29/11/1939
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 13/12/1998 - UR Sede
PORTOMAGGIORE (FE) Registrazione Volume 236
n. 85 registrato in data 06/06/2001 - SUCC. MINGOZZI
MARIA - C.C.22075750/2019 Voltura n. 4124.1/2019 -
Pratica n. FE0075963 in atti dal 16/10/2019

Visura telematica

Legenda

a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/11/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **5**

Classamento:

Rendita: **Euro 858,61**

Rendita: **Lire 1.662.500**

Categoria **A/3^a**, Classe **2**, Consistenza **9,5 vani**

Indirizzo: VIA PORTONI BANDISSOLO n. 50 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **242 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **242 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/07/2001 Pratica n. 122610 in atti dal 11/07/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8604.1/2001)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **5**

COSTITUZIONE del 07/04/1997 in atti dal 07/04/1997
(n. E00245.1/1997)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **5**

> Indirizzo

VIA PORTONI BANDISSOLO n. 50 Piano T-1

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/07/2001
Pratica n. 122610 in atti dal 11/07/2001 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. 8604.1/2001)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 858,61**
Rendita: **Lire 1.662.500**
Categoria **A/3^a**, Classe **2**, Consistenza **9,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/07/2001
Pratica n. 122610 in atti dal 11/07/2001 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. 8604.1/2001)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **242 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **242 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
07/04/1997, prot. n. E245

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. TAZZARI Luisa (CF TZZLSU39S69A944M)**
nata a BOLOGNA (BO) il 29/11/1939
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 13/12/1998 - UR Sede PORTOMAGGIORE
(FE) Registrazione Volume 236 n. 85 registrato in data
11/06/1999 - SUCCESSIONE Voltura n. 5625.1/1999 -
Pratica n. 120266 in atti dal 20/09/2000

Visura telematica

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/11/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **35**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 79,69 Lire 154.302**
 agrario **Euro 67,78 Lire 131.235**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **20.190 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/07/1981 in atti dal 30/05/1983 (n. 39483)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **35**
Partita: **3481**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/07/1981 in atti dal 30/05/1983 (n. 39483)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 79,69 Lire 154.302**
 agrario **Euro 67,78 Lire 131.235**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **20.190 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/07/1981 in atti dal 30/05/1983 (n. 39483)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ANDRAGHETTI Mirca
(CF NDRMRC49M45A393Z)**

nata a ARGENTA (FE) il 05/08/1949

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 05/10/1997 Pubblico ufficiale BIGNOZZI
COLOMBO Sede ARGENTA (FE) Repertorio n.
106294 - UR Sede PORTOMAGGIORE (FE)
Registrazione n. 410 registrato in data 21/10/1997 -
Voltura n. 2632.1/1997 in atti dal 22/11/1997

Visura telematica

Legenda

a) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **03/11/2025**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025****Dati identificativi:** Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **36****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 127,63 Lire 247.120**
 agrario **Euro 108,55 Lire 210.178****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A7^a) B21^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**Superficie: **32.335 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 12/08/1995 in atti dal 12/08/1995 (n. 3217.1/1995)**> Dati identificativi**Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **36**
Partita: **9062**FRAZIONAMENTO del 12/08/1995 in atti dal
12/08/1995 (n. 3217.1/1995)**> Dati di classamento****Redditi:** dominicale **Euro 127,63 Lire 247.120**
 agrario **Euro 108,55 Lire 210.178****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A7^a) B21^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**Superficie: **32.335 m²**FRAZIONAMENTO del 12/08/1995 in atti dal
12/08/1995 (n. 3217.1/1995)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. PAGLIAI Renzo (CF PGLRNZ47P24D235Z)**
nato a CUTIGLIANO (PT) il 24/09/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 12/08/1995 in atti dal
12/08/1995 (n. 3217.1/1995)

➤ **2. PAGLIAI Sergio
(CF PGLSRG52A26D235Y)**
nato a CUTIGLIANO (PT) il 26/01/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/11/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **12**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,49 Lire 10.623**
 agrario **Euro 4,67 Lire 9.035**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **1.390 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **12**
Partita: **749**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 5,49 Lire 10.623**
 agrario **Euro 4,67 Lire 9.035**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **1.390 m²**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA
(CF 00195870381)

sede in PORTOMAGGIORE (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 29/10/2018 Pubblico ufficiale DE LUCA DI ROSETO MASSIMO Repertorio n. 6638 Sede TGK Registrazione Volume 1T n. 2309 registrato in data 09/11/2018 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 60.1/2018 - Pratica n. FE0063181 in atti dal 09/11/2018

Visura telematica

Legenda

a) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/11/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **158** Particella **7**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 373,88 Lire 723.923**
 agrario **Euro 255,15 Lire 494.040**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **61.755 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 21/06/1990 (n. 211.1/1989)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **158** Particella **7**
Partita: **10099**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 373,88 Lire 723.923**
 agrario **Euro 255,15 Lire 494.040**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **61.755 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 21/06/1990 (n. 211.1/1989)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA
(CF 00195870381)

sede in PORTOMAGGIORE (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 29/10/2018 Pubblico ufficiale DE LUCA DI ROSETO MASSIMO Repertorio n. 6638 Sede TGK Registrazione Volume 1T n. 2309 registrato in data 09/11/2018 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 60.1/2018 - Pratica n. FE0063181 in atti dal 09/11/2018

Visura telematica

Legenda

a) D21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/11/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **158** Particella **20**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 693,59 Lire 1.342.980**
agrario **Euro 477,41 Lire 924.400**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **115.550 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **158** Particella **20**
Partita: **749**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 693,59 Lire 1.342.980**
agrario **Euro 477,41 Lire 924.400**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **115.550 m²**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA
(CF 00195870381)**

sede in PORTOMAGGIORE (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 29/10/2018 Pubblico ufficiale DE LUCA DI ROSETO MASSIMO Repertorio n. 6638 Sede TGK Registrazione Volume 1T n. 2309 registrato in data 09/11/2018 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 60.1/2018 - Pratica n. FE0063181 in atti dal 09/11/2018

Visura telematica

Legenda

a) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **03/11/2025**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025****Dati identificativi:** Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**Foglio **157** Particella **57****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 441,81**agrario **Euro 375,77****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A7^a B21^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**Superficie: **111.936 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 10/12/2013 Pratica n. FE0127300 in atti dal 10/12/2013 presentato il 09/12/2013 (n. 127300.1/2013)**> Dati identificativi**Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**Foglio **157** Particella **57**

FRAZIONAMENTO del 10/12/2013 Pratica n. FE0127300 in atti dal 10/12/2013 presentato il 09/12/2013 (n. 127300.1/2013)

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 441,81**agrario **Euro 375,77****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A7^a B21^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**Superficie: **111.936 m²**

FRAZIONAMENTO del 10/12/2013 Pratica n. FE0127300 in atti dal 10/12/2013 presentato il 09/12/2013 (n. 127300.1/2013)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIACOMETTI Anna**
(CF GCMNNA50T68C963A)
nata a CONSELICE (RA) il 28/12/1950
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/12/2013 Pubblico ufficiale GIGANTI
RENATO Sede LUGO (RA) Repertorio n. 57986 -
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.
418.2/2014 Reparto PI di FERRARA in atti dal
17/01/2014

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/11/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **51**

Classamento:

Rendita: **Euro 208,23**

Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **112 m²**

Indirizzo: VIA PORTONI BANDISSOLO Piano T

Dati di superficie: Totale: **138 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/11/2009 Pratica n. FE0262837 in atti dal 26/11/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 59077.1/2009)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **51**

COSTITUZIONE del 26/11/2008 Pratica n. FE0163829

in atti dal 26/11/2008 COSTITUZIONE (n. 2034.1/2008)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **51**

> Indirizzo

VIA PORTONI BANDISSOLO Piano T

COSTITUZIONE del 26/11/2008 Pratica n. FE0163829
in atti dal 26/11/2008 COSTITUZIONE (n. 2034.1/2008)

➤ **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 208,23**
Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **112 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/11/2009
Pratica n. FE0262837 in atti dal 26/11/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 59077.1/2009)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

➤ **Dati di superficie**

Totale: **138 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
26/11/2008, prot. n. FE0163829

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. ROSSI Claudio (CF RSSCLD57P25A393E)**
nato a ARGENTA (FE) il 25/09/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 26/11/2008 Pratica n.
FE0163829 in atti dal 26/11/2008 COSTITUZIONE (n.
2034.1/2008)

Visura telematica

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/11/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **26**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 28,26 Lire 54.720**
 agrario **Euro 24,04 Lire 46.540**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** A7^a B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **7.160 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 29/01/1988 Pratica n. 241845 in atti dal
20/12/2001 (n. 72.1/1988)

Annotazioni: VARIA DI DESTINAZIONE

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **26**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 28,26 Lire 54.720**
 agrario **Euro 24,04 Lire 46.540**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** A7^a B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **7.160 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 29/01/1988 Pratica n.
241845 in atti dal 20/12/2001 (n. 72.1/1988)

Annotazioni: VARIA DI DESTINAZIONE

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. TAZZARI Luisa (CF TZZLSU39S69A944M)**
nata a BOLOGNA (BO) il 29/11/1939
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 13/12/1998 - UR Sede
PORTOMAGGIORE (FE) Registrazione Volume 236
n. 85 registrato in data 06/06/2001 - SUCC. MINGOZZI
MARIA - C.C.22075750/2019 Voltura n. 4124.1/2019 -
Pratica n. FE0075963 in atti dal 16/10/2019

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

PROPONENTE:
E.G. DANTE SRL

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/10/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025

Dati identificativi: Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 64

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 328,76
 agrario Euro 279,61

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4
Superficie: **83.293 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 02/04/2025 Pratica n. FE0037865 in atti dal 02/04/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1399884.01/04/2025 presentato il 01/04/2025 (n. 37865.1/2025)

> **Dati identificativi**

Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 64

FRAZIONAMENTO del 02/04/2025 Pratica n. FE0037865 in atti dal 02/04/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1399884.01/04/2025 presentato il 01/04/2025 (n. 37865.1/2025)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 328,76
 agrario Euro 279,61
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) B21^b)
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4
Superficie: **83.293 m²**

FRAZIONAMENTO del 02/04/2025 Pratica n. FE0037865 in atti dal 02/04/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1399884.01/04/2025 presentato il 01/04/2025 (n. 37865.1/2025)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. GIACOMETTI Luisa
(CF GCMLSU45C70C963L)

nata a CONSELICE (RA) il 30/03/1945
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/08/2016 Pubblico ufficiale RIZZI
ROBERTO Sede CAGLI (PU) Repertorio n. 34404 -
CONVENZIONE MATRIMONIALE DI SEPARAZIONE
DEI BENI Nota presentata con Modello Unico n.
9156.1/2016 Reparto PI di FERRARA in atti dal
04/08/2016

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 23

> 2. LA ROTA Lanfranco
(CF LRTLFR45M13F715W)

nato a MORCIANO DI ROMAGNA (RN) il
13/08/1945
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/10/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025

Dati identificativi: Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)

Foglio 157 Particella 61

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,28

agrario Euro 0,24

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **72 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 27/01/2025 Pratica n. FE0005586 in atti dal 27/01/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.300309.25/01/2025 presentato il 27/01/2025 (n. 5586.1/2025)

> **Dati identificativi**

Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)

Foglio 157 Particella 61

FRAZIONAMENTO del 27/01/2025 Pratica n. FE0005586 in atti dal 27/01/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.300309.25/01/2025 presentato il 27/01/2025 (n. 5586.1/2025)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,28

agrario Euro 0,24

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **72 m²**

FRAZIONAMENTO del 27/01/2025 Pratica n. FE0005586 in atti dal 27/01/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.300309.25/01/2025 presentato il 27/01/2025 (n. 5586.1/2025)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. EG DANTE S.R.L. (CF 11769750966)

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 12/02/2025 Pubblico ufficiale DI FRAIA
RAFFAELE Sede ROVIGO (RO) Repertorio n. 7676 -
CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Nota presentata con Modello Unico n. 2022.1/2025
Reparto PI di FERRARA in atti dal 14/02/2025

Visura telematica

Legenda

a) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 30/10/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/10/2025

Dati identificativi: Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)

Foglio 157 Particella 68

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,88

agrario Euro 1,60

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: 476 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 23/10/2025 Pratica n. FE0098828 in atti dal 23/10/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.45287-83.23/10/2025 presentato il 23/10/2025 (n. 98828.1/2025)

> **Dati identificativi**

Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)

Foglio 157 Particella 68

FRAZIONAMENTO del 23/10/2025 Pratica n. FE0098828 in atti dal 23/10/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.45287-83.23/10/2025 presentato il 23/10/2025 (n. 98828.1/2025)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 1,88

agrario Euro 1,60

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: 476 m²

FRAZIONAMENTO del 23/10/2025 Pratica n. FE0098828 in atti dal 23/10/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.45287-83.23/10/2025 presentato il 23/10/2025 (n. 98828.1/2025)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. EG DANTE S.R.L. (CF 11769750966)**

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 23/10/2025 Pratica n.
FE0098828 in atti dal 23/10/2025 Protocollo NSD n.
ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.45287-
83.23/10/2025 presentato il 23/10/2025 (n. 98828.1/2025)

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/11/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/11/2025

Dati identificativi: Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)

Foglio 157 Particella 66

Classamento:**Redditi:** dominicale Euro 0,52

agrario Euro 0,44

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) B21^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4Superficie: 131 m²**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 07/08/2025 Pratica n. FE0078130 in atti dal 07/08/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3510835.07/08/2025 presentato il 07/08/2025 (n. 78130.1/2025)

> Dati identificativi

Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)

Foglio 157 Particella 66

FRAZIONAMENTO del 07/08/2025 Pratica n. FE0078130 in atti dal 07/08/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3510835.07/08/2025 presentato il 07/08/2025 (n. 78130.1/2025)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,52

agrario Euro 0,44

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) B21^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4Superficie: 131 m²

FRAZIONAMENTO del 07/08/2025 Pratica n. FE0078130 in atti dal 07/08/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3510835.07/08/2025 presentato il 07/08/2025 (n. 78130.1/2025)

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

› 1. EG DANTE S.R.L. (CF 11769750966)
sede in MILANO (MI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/06/2025 Pubblico ufficiale DI FRAIA RAFFAELE Sede ROVIGO (RO) Repertorio n. 8308 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8532.1/2025 Reparto PI di FERRARA in atti dal 12/06/2025

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 62

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/10/2025

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025****Dati identificativi:** Comune di ARGENTA (A393) (FE)

Foglio 73 Particella 6

Classamento:**Redditi:** dominicale Euro 786,97 Lire 1.523.779

agrario Euro 555,91 Lire 1.076.400

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) E21^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3Superficie: **134.550 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 19/07/1971**> Dati identificativi**

Comune di ARGENTA (A393) (FE)

Foglio 73 Particella 6

Partita: 11587

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale Euro 786,97 Lire 1.523.779

agrario Euro 555,91 Lire 1.076.400

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) E21^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3Superficie: **134.550 m²**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GIACOMETTI Luisa
(CF GCMLSU45C70C963L)

nata a CONSELICE (RA) il 30/03/1945
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di GIACOMETTI
FRANCA del 08/06/2024 Sede FERRARA (FE)
Registrazione Volume 88888 n. 107515 registrato in
data 14/03/2025 - Trascrizione n. 4256.1/2025 Reparto
PI di FERRARA in atti dal 27/03/2025

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po di volano - po di primario - mare adriatico)
b) E21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/10/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025

Dati identificativi: Comune di ARGENTA (A393) (FE)

Foglio 73 Particella 4

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 343,69 Lire 665.469

agrario Euro 249,39 Lire 482.880

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: **60.360 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati identificativi

Comune di ARGENTA (A393) (FE)

Foglio 73 Particella 4

Partita: 11587

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 343,69 Lire 665.469

agrario Euro 249,39 Lire 482.880

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: **60.360 m²**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GIACOMETTI Luisa
(CF GCMLSU45C70C963L)

nata a CONSELICE (RA) il 30/03/1945
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di GIACOMETTI
FRANCA del 08/06/2024 Sede FERRARA (FE)
Registrazione Volume 88888 n. 107515 registrato in
data 14/03/2025 - Trascrizione n. 4256.1/2025 Reparto
PI di FERRARA in atti dal 27/03/2025

Visura telematica

Legenda

- a) A21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)
b) A7: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po di volano - po di primario - mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/10/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025

Dati identificativi: Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)

Foglio 157 Particella 63

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 224,62

agrario Euro 191,04

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **56.909 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 02/04/2025 Pratica n. FE0037865 in atti dal 02/04/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1399884.01/04/2025 presentato il 01/04/2025 (n. 37865.1/2025)

> **Dati identificativi**

Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)

Foglio 157 Particella 63

FRAZIONAMENTO del 02/04/2025 Pratica n. FE0037865 in atti dal 02/04/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1399884.01/04/2025 presentato il 01/04/2025 (n. 37865.1/2025)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 224,62

agrario Euro 191,04

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **56.909 m²**

FRAZIONAMENTO del 02/04/2025 Pratica n. FE0037865 in atti dal 02/04/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1399884.01/04/2025 presentato il 01/04/2025 (n. 37865.1/2025)

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

› 1. GIACOMETTI Luisa
(CF GCMLSU45C70C963L)

nata a CONSELICE (RA) il 30/03/1945

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/08/2016 Pubblico ufficiale RIZZI
ROBERTO Sede CAGLI (PU) Repertorio n. 34404 -
CONVENZIONE MATRIMONIALE DI SEPARAZIONE
DEI BENI Nota presentata con Modello Unico n.
9156.1/2016 Reparto PI di FERRARA in atti dal
04/08/2016

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 23

› 2. LA ROTA Lanfranco
(CF LRTLFR45M13F715W)

nato a MORCIANO DI ROMAGNA (RN) il
13/08/1945

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Legenda

a) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **28/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **20**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 151,13 Lire 292.631**

agrario **Euro 128,54 Lire 248.885**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **38.290 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/12/1998 in atti dal 25/01/2000 (n. 1728.2/1999)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **20**

Partita: **10785**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 151,13 Lire 292.631**

agrario **Euro 128,54 Lire 248.885**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **38.290 m²**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> **Altre variazioni**

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)
del 13/12/1998 in atti dal 25/01/2000 (n. 1728.2/1999)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TAZZARI Luisa (CF TZZLSU39S69A944M)**
nata a BOLOGNA (BO) il 29/11/1939
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 13/12/1998 - UR Sede PORTOMAGGIORE
(FE) Registrazione Volume 236 n. 85 registrato in data
11/06/1999 - Voltura n. 1728.1/1999 in atti dal
25/01/2000

Visura telematica

Legenda

a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **28/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **19**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 141,97 Lire 274.901**
 agrario **Euro 120,75 Lire 233.805**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** A7^a) B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **35.970 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **19**
Partita: **3480**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 141,97 Lire 274.901**
 agrario **Euro 120,75 Lire 233.805**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** A7^a) B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **35.970 m²**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. TAZZARI Luisa (CF TZZLSU39S69A944M)**
nata a BOLOGNA (BO) il 29/11/1939
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 03/11/1974 Pubblico
ufficiale COLOMBO BIGNOZZI Sede ARGENTA (FE)
Repertorio n. 23474 - UR Sede PORTOMAGGIORE
(FE) Registrazione n. 1590 registrato in data
12/11/1974 - IST. 84574/19 CC 22097053 RETT. C.F.
Voltura n. 4718.1/2019 - Pratica n. FE0085630 in atti
dal 25/11/2019

Visura telematica

Legenda

a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **28/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **57**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 441,81**

agrario **Euro 375,77**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **111.936 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/12/2013 Pratica n. FE0127300 in atti dal 10/12/2013 presentato il 09/12/2013 (n. 127300.1/2013)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **57**

FRAZIONAMENTO del 10/12/2013 Pratica n. FE0127300 in atti dal 10/12/2013 presentato il 09/12/2013 (n. 127300.1/2013)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 441,81**

agrario **Euro 375,77**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **111.936 m²**

FRAZIONAMENTO del 10/12/2013 Pratica n. FE0127300 in atti dal 10/12/2013 presentato il 09/12/2013 (n. 127300.1/2013)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIACOMETTI Anna**
(CF GCMNNA50T68C963A)
nata a CONSELICE (RA) il 28/12/1950
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/12/2013 Pubblico ufficiale GIGANTI
RENATO Sede LUGO (RA) Repertorio n. 57986 -
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.
418.2/2014 Reparto PI di FERRARA in atti dal
17/01/2014

Visura telematica

Legenda

a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **28/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **54**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 186,72**

agrario **Euro 158,80**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **47.306 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/12/2013 Pratica n. FE0127300 in atti dal 10/12/2013 presentato il 09/12/2013 (n. 127300.1/2013)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **54**

FRAZIONAMENTO del 10/12/2013 Pratica n. FE0127300 in atti dal 10/12/2013 presentato il 09/12/2013 (n. 127300.1/2013)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 186,72**

agrario **Euro 158,80**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **47.306 m²**

FRAZIONAMENTO del 10/12/2013 Pratica n. FE0127300 in atti dal 10/12/2013 presentato il 09/12/2013 (n. 127300.1/2013)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIACOMETTI Anna**
(CF GCMNNA50T68C963A)
nata a CONSELICE (RA) il 28/12/1950
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/12/2013 Pubblico ufficiale GIGANTI
RENATO Sede LUGO (RA) Repertorio n. 57986 -
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.
418.2/2014 Reparto PI di FERRARA in atti dal
17/01/2014

Visura telematica

Legenda

- a) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)
b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adraiatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **28/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **6**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 219,65 Lire 425.305**

agrario **Euro 186,82 Lire 361.725**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **55.650 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **6**

Partita: **3485**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 219,65 Lire 425.305**

agrario **Euro 186,82 Lire 361.725**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **55.650 m²**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIACOMETTI Luisa**
(CF GCMLSU45C70C963L)

nata a CONSELICE (RA) il 30/03/1945
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di GIACOMETTI
FRANCA del 08/06/2024 Sede FERRARA (FE)
Registrazione Volume 88888 n. 107515 registrato in
data 14/03/2025 - Trascrizione n. 4256.1/2025 Reparto
PI di FERRARA in atti dal 27/03/2025

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **30/10/2025**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/10/2025****Dati identificativi:** Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**Foglio **157** Particella **67****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 47,72**agrario **Euro 40,59****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** B21^a) A7^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**Superficie: **12.091 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 23/10/2025 Pratica n. FE0098828 in atti dal 23/10/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.45287-83.23/10/2025 presentato il 23/10/2025 (n. 98828.1/2025)**> Dati identificativi**Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**Foglio **157** Particella **67**

FRAZIONAMENTO del 23/10/2025 Pratica n. FE0098828 in atti dal 23/10/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.45287-83.23/10/2025 presentato il 23/10/2025 (n. 98828.1/2025)

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 47,72**agrario **Euro 40,59****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** B21^a) A7^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**Superficie: **12.091 m²**

FRAZIONAMENTO del 23/10/2025 Pratica n. FE0098828 in atti dal 23/10/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.45287-83.23/10/2025 presentato il 23/10/2025 (n. 98828.1/2025)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. EG DANTE S.R.L. (CF 11769750966)**

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 23/10/2025 Pratica n. FE0098828 in atti dal 23/10/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.45287-83.23/10/2025 presentato il 23/10/2025 (n. 98828.1/2025)

Visura telematica

Legenda

a) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/10/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025

Dati identificativi: Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 8

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 7,28 Lire 14.089
 agrario Euro 3,66 Lire 7.080

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** A7^a)

Particella con qualità: PRATO di classe 2
Superficie: 1.770 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 19/07/1971

> **Dati identificativi**

Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 8
Partita: 389

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 7,28 Lire 14.089
 agrario Euro 3,66 Lire 7.080

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** A7^a)

Particella con qualità: PRATO di classe 2
Superficie: 1.770 m²

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. COMUNE DI PORTOMAGGIORE
(CF 00292080389)

sede in PORTOMAGGIORE (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 26/05/1997 - Voltura.1/1997
in atti dal 26/05/1997

Visura telematica

Legenda

a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **28/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **158** Particella **23**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 263,96 Lire 511.098**
agrario **Euro 221,60 Lire 429.078**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a D21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **66.012 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 19/08/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 51.4/1990)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **158** Particella **23**
Partita: **10099**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 263,96 Lire 511.098**
agrario **Euro 221,60 Lire 429.078**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a D21^b)
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **66.012 m²**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 19/08/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 51.4/1990)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA
(CF 00195870381)**

sede in PORTOMAGGIORE (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 29/10/2018 Pubblico ufficiale DE LUCA DI ROSETO MASSIMO Repertorio n. 6638 Sede TGK Registrazione Volume 1T n. 2309 registrato in data 09/11/2018 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 60.1/2018 - Pratica n. FE0063181 in atti dal 09/11/2018

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) D21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **28/10/2025**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025****Dati identificativi:** Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **158** Particella **7****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 373,88 Lire 723.923**
agrario **Euro 255,15 Lire 494.040****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** D21^a) A7^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**Superficie: **61.755 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 21/06/1990 (n. 211.1/1989)**> Dati identificativi**Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **158** Particella **7**
Partita: **10099**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 373,88 Lire 723.923**
agrario **Euro 255,15 Lire 494.040****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** D21^a) A7^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**Superficie: **61.755 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 21/06/1990 (n. 211.1/1989)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA
(CF 00195870381)**

sede in PORTOMAGGIORE (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE
SOCIETARIE del 29/10/2018 Pubblico ufficiale DE
LUCA DI ROSETO MASSIMO Repertorio n. 6638 Sede
TGK Registrazione Volume 1T n. 2309 registrato in data
09/11/2018 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI
IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n.
60.1/2018 - Pratica n. FE0063181 in atti dal 09/11/2018

Visura telematica

Legenda

a) D21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **28/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **158** Particella **27**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 198,69 Lire 384.723**
agrario **Euro 168,99 Lire 327.210**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **50.340 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 19/08/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 52.4/1990)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **158** Particella **27**
Partita: **10098**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 198,69 Lire 384.723**
agrario **Euro 168,99 Lire 327.210**
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C21^a) A7^b)
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **50.340 m²**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 19/08/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 52.4/1990)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA
(CF 00195870381)**

sede in PORTOMAGGIORE (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE
SOCIETARIE del 29/10/2018 Pubblico ufficiale DE
LUCA DI ROSETO MASSIMO Repertorio n. 6638 Sede
TGK Registrazione Volume 1T n. 2309 registrato in data
09/11/2018 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI
IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n.
60.1/2018 - Pratica n. FE0063181 in atti dal 09/11/2018

Visura telematica

Legenda

a) C21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **28/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **158** Particella **45**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1.762,34**

agrario **Euro 1.498,88**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **446.499 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 29/03/2010 Pratica n. FE0080265 in atti dal 29/03/2010 presentato il 26/03/2010 (n. 80265.1/2010)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **158** Particella **45**

FRAZIONAMENTO del 29/03/2010 Pratica n. FE0080265 in atti dal 29/03/2010 presentato il 26/03/2010 (n. 80265.1/2010)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1.762,34**

agrario **Euro 1.498,88**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **446.499 m²**

FRAZIONAMENTO del 29/03/2010 Pratica n. FE0080265 in atti dal 29/03/2010 presentato il 26/03/2010 (n. 80265.1/2010)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA
(CF 00195870381)**

sede in PORTOMAGGIORE (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 29/10/2018 Pubblico ufficiale DE LUCA DI ROSETO MASSIMO Repertorio n. 6638 Sede TGK Registrazione Volume 1T n. 2309 registrato in data 09/11/2018 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 60.1/2018 - Pratica n. FE0063181 in atti dal 09/11/2018

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **28/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **158** Particella **20**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 693,59 Lire 1.342.980**
 agrario **Euro 477,41 Lire 924.400**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **115.550 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **158** Particella **20**
Partita: **749**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 693,59 Lire 1.342.980**
 agrario **Euro 477,41 Lire 924.400**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **115.550 m²**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA
(CF 00195870381)**

sede in PORTOMAGGIORE (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 29/10/2018 Pubblico ufficiale DE LUCA DI ROSETO MASSIMO Repertorio n. 6638 Sede TGK Registrazione Volume 1T n. 2309 registrato in data 09/11/2018 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 60.1/2018 - Pratica n. FE0063181 in atti dal 09/11/2018

Visura telematica

Legenda

a) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **28/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **158** Particella **2**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 212,19 Lire 410.861**
 agrario **Euro 180,47 Lire 349.440**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **53.760 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **158** Particella **2**
Partita: **6545**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 212,19 Lire 410.861**
 agrario **Euro 180,47 Lire 349.440**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **53.760 m²**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA
(CF 00195870381)**

sede in PORTOMAGGIORE (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 29/10/2018 Pubblico ufficiale DE LUCA DI ROSETO MASSIMO Repertorio n. 6638 Sede TGK Registrazione Volume 1T n. 2309 registrato in data 09/11/2018 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 60.1/2018 - Pratica n. FE0063181 in atti dal 09/11/2018

Visura telematica

Legenda

a) C21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **28/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **158** Particella **28**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 45,07 Lire 87.277**

agrario **Euro 38,34 Lire 74.230**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **11.420 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 19/08/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 54.7/1990)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **158** Particella **28**

Partita: **10098**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 45,07 Lire 87.277**

agrario **Euro 38,34 Lire 74.230**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a B21^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **11.420 m²**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 19/08/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 54.7/1990)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA
(CF 00195870381)**

sede in PORTOMAGGIORE (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 29/10/2018 Pubblico ufficiale DE LUCA DI ROSETO MASSIMO Repertorio n. 6638 Sede TGK Registrazione Volume 1T n. 2309 registrato in data 09/11/2018 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 60.1/2018 - Pratica n. FE0063181 in atti dal 09/11/2018

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025

Dati identificativi: Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)

Foglio 158 Particella 5

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 88,62

agrario Euro 36,93

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe U

Superficie: 7.150 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/08/2024 Pratica n. FE0107216 in atti dal 14/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 107216.1/2024)

Annotazioni: - classamento per parificazione con la qualità 1 - SEMINATIVO, classe 01 - Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/08/2024 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 5787251 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2024/858930)

> **Dati identificativi**

Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)

Foglio 158 Particella 5

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 88,62

agrario Euro 36,93

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe U

Superficie: 7.150 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/08/2024 Pratica n. FE0107216 in atti dal 14/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 107216.1/2024)

Annotazioni: - classamento per parificazione con la qualità 1 - SEMINATIVO, classe 01 - Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/08/2024 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 5787251 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2024/858930)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA
(CF 00195870381)**

sede in PORTOMAGGIORE (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 29/10/2018 Pubblico ufficiale DE LUCA DI ROSETO MASSIMO Repertorio n. 6638 Sede TGK Registrazione Volume 1T n. 2309 registrato in data 09/11/2018 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 60.1/2018 - Pratica n. FE0063181 in atti dal 09/11/2018

Visura telematica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **28/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025

Dati identificativi: Comune di **ARGENTA (A393) (FE)**

Foglio **73** Particella **33**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,17 Lire 4.193**

agrario **Euro 3,33 Lire 6.450**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: E22^a) A7^b) A22^c)

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**

Superficie: **4.300 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/03/1975 in atti dal 27/09/1982 (n. 64182)

> Dati identificativi

Comune di **ARGENTA (A393) (FE)**

Foglio **73** Particella **33**

Partita: **687**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/10/1976 in atti dal 28/03/1980 (n. 10180)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,17 Lire 4.193**

agrario **Euro 3,33 Lire 6.450**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: E22^a) A7^b) A22^c)

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **2**

Superficie: **4.300 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/10/1976 in atti dal 28/03/1980 (n. 10180)

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/03/1975 in
atti dal 27/09/1982 (n. 64182)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE
OPERE DI BONIFICA**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/10/1976 - n. 10180
in atti dal 28/03/1980

Visura telematica

Legenda

- a) E22: Consorzio 7° circondario argenta (tassa per gradi di utenza)
b) A7: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po di volano - po di primario - mare adriatico)
c) A22: Consorzio 7° circondario argenta (tassa di vecchio scolo)

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **28/10/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025

Dati identificativi: Comune di **ARGENTA (A393) (FE)**

Foglio **73** Particella **60** Subalterno **1**

Classamento:

Rendita: **Euro 1.300,00**

Categoria **D/10^a**

Indirizzo: VIA GRESOLO n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/11/2013 Pratica n. FE0120261 in atti dal 12/11/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 29975.1/2013)

Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

> Dati identificativi

Comune di **ARGENTA (A393) (FE)**

Foglio **73** Particella **60** Subalterno **1**

COSTITUZIONE del 04/12/2012 Pratica n. FE0196860
in atti dal 04/12/2012 COSTITUZIONE (n. 5697.1/2012)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ARGENTA (A393) (FE)**

Foglio **73** Particella **60**

> Indirizzo

VIA GRESOLO n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 04/12/2012 Pratica n. FE0196860
in atti dal 04/12/2012 COSTITUZIONE (n. 5697.1/2012)

> Dati di classamento

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/10/2025**
Ora: **11:11:23**
Numero Pratica: **T115571/2025**
Pag: **2 - Fine**

Rendita: **Euro 1.300,00**
Categoria **D/10^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/11/2013
Pratica n. FE0120261 in atti dal 12/11/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 29975.1/2013)

Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Notifica effettuata con protocollo n. FE0075054 del 05/06/2015

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIACOMETTI Luisa**
(CF GCMLSU45C70C963L)
nata a CONSELICE (RA) il 30/03/1945
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di GIACOMETTI
FRANCA del 08/06/2024 Sede FERRARA (FE)
Registrazione Volume 88888 n. 107515 registrato in
data 14/03/2025 - Trascrizione n. 4256.1/2025 Reparto
PI di FERRARA in atti dal 27/03/2025

Visura telematica

Legenda

a) D/10: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attivita' agricole

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025

Dati identificativi: Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 15

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 35,96 Lire 69.623
 agrario Euro 30,58 Lire 59.215

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4
Superficie: 9.110 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 19/07/1971

> **Dati identificativi**

Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 15
Partita: 3478

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 35,96 Lire 69.623
 agrario Euro 30,58 Lire 59.215

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4
Superficie: 9.110 m²

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIACOMETTI Anna**
(CF GCMNNA50T68C963A)
nata a CONSELICE (RA) il 28/12/1950
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/12/2013 Pubblico ufficiale GIGANTI
RENATO Sede LUGO (RA) Repertorio n. 57986 -
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.
418.2/2014 Reparto PI di FERRARA in atti dal
17/01/2014

Visura telematica

Legenda

- a) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)
b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adraiatico)

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **28/10/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **52** Subalterno **1**

Classamento:

Categoria **F/2^a**

Indirizzo: VIA PORTONI BANDISSOLO n. SNC Piano T-1

Ultimo atto di aggiornamento: COSTITUZIONE del 11/12/2012 Pratica n. FE0200120 in atti dal 11/12/2012
COSTITUZIONE (n. 6079.1/2012)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **52** Subalterno **1**

COSTITUZIONE del 11/12/2012 Pratica n. FE0200120
in atti dal 11/12/2012 COSTITUZIONE (n. 6079.1/2012)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **52**

> Indirizzo

VIA PORTONI BANDISSOLO n. SNC Piano T-1

COSTITUZIONE del 11/12/2012 Pratica n. FE0200120
in atti dal 11/12/2012 COSTITUZIONE (n. 6079.1/2012)

> Dati di classamento

Categoria **F/2^a**

COSTITUZIONE del 11/12/2012 Pratica n. FE0200120
in atti dal 11/12/2012 COSTITUZIONE (n. 6079.1/2012)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GIACOMETTI Anna**
(CF GCMNNA50T68C963A)
nata a CONSELICE (RA) il 28/12/1950
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/12/2013 Pubblico ufficiale GIGANTI
RENATO Sede LUGO (RA) Repertorio n. 57986 -
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.
418.2/2014 Reparto PI di FERRARA in atti dal
17/01/2014

Visura telematica

Legenda

a) F/2: Unita' collabente

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **28/10/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **52** Subalterno **2**

Classamento:

Rendita: **Euro 778,00**

Categoria **D/10^a**

Indirizzo: VIA PORTONI BANDISSOLO n. SNC Piano T-1

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/11/2013 Pratica n. FE0122199 in atti dal 21/11/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 30365.1/2013)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **52** Subalterno **2**

(ALTRE) del 11/12/2012 Pratica n. FE0200119 in atti dal 11/12/2012 NUOVA COSTRUZIONE (n. 6080.1/2012)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **52**

> Indirizzo

VIA PORTONI BANDISSOLO n. SNC Piano T-1

(ALTRE) del 11/12/2012 Pratica n. FE0200119 in atti dal 11/12/2012 NUOVA COSTRUZIONE (n. 6080.1/2012)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 778,00**
Categoria **D/10^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/11/2013
Pratica n. FE0122199 in atti dal 21/11/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 30365.1/2013)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. GIACOMETTI Anna**
(CF GCMNNA50T68C963A)
nata a CONSELICE (RA) il 28/12/1950
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/12/2013 Pubblico ufficiale GIGANTI
RENATO Sede LUGO (RA) Repertorio n. 57986 -
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.
418.2/2014 Reparto PI di FERRARA in atti dal
17/01/2014

Visura telematica

Legenda

a) D/10: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attivita' agricole

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **28/10/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **52** Subalterno **4**

Indirizzo: VIA PORTONI BANDISSOLO n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 17/12/2013 Pratica n. FE0130153 in atti dal 17/12/2013
RIDEFINIZIONE DI CORTE (n. 31769.1/2013)

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **52** Subalterno **4**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 17/12/2013 Pratica n. FE0130153 in
atti dal 17/12/2013 RIDEFINIZIONE DI CORTE (n.
31769.1/2013)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**

Foglio **157** Particella **52**

> Indirizzo

VIA PORTONI BANDISSOLO n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 17/12/2013 Pratica n. FE0130153 in
atti dal 17/12/2013 RIDEFINIZIONE DI CORTE (n.
31769.1/2013)

> Dati di classamento

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 17/12/2013 Pratica n. FE0130153 in
atti dal 17/12/2013 RIDEFINIZIONE DI CORTE (n.
31769.1/2013)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **28/10/2025**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025****Dati identificativi:** Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**Foglio **157** Particella **55****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 39,22**agrario **Euro 22,17**Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**Superficie: **6.604 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 17/12/2013 Pratica n. FE0130378 in atti dal 17/12/2013 (n. 1866.1/2013)**Annotazioni:** VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE**> Dati identificativi**Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**Foglio **157** Particella **55**

FRAZIONAMENTO del 10/12/2013 Pratica n. FE0127300 in atti dal 10/12/2013 presentato il 09/12/2013 (n. 127300.1/2013)

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 39,22**agrario **Euro 22,17**Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**Superficie: **6.604 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 17/12/2013 Pratica n. FE0130378 in atti dal 17/12/2013 (n. 1866.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE

Notifica in corso con protocollo n. FE0132377 del 25/12/2013

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**> 1. GIACOMETTI Anna**
(CF GCMNNA50T68C963A)

nata a CONSELICE (RA) il 28/12/1950

Diritto di: Proprietà per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/12/2013 Pubblico ufficiale GIGANTI RENATO Sede LUGO (RA) Repertorio n. 57986 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 418.2/2014 Reparto PI di FERRARA in atti dal 17/01/2014



Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/10/2025**
Ora: **11:01:13**
Numero Pratica: **T108097/2025**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **28/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/10/2025

Dati identificativi: Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **12**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,49 Lire 10.623**
 agrario **Euro 4,67 Lire 9.035**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **1.390 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati identificativi

Comune di **PORTOMAGGIORE (G916) (FE)**
Foglio **157** Particella **12**
Partita: **749**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 5,49 Lire 10.623**
 agrario **Euro 4,67 Lire 9.035**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** B21^a) A7^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **1.390 m²**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA
(CF 00195870381)

sede in PORTOMAGGIORE (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 29/10/2018 Pubblico ufficiale DE LUCA DI ROSETO MASSIMO Repertorio n. 6638 Sede TGK Registrazione Volume 1T n. 2309 registrato in data 09/11/2018 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA Nota presentata con Modello Unico n. 60.1/2018 - Pratica n. FE0063181 in atti dal 09/11/2018

Visura telematica

Legenda

a) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/11/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/11/2025

Dati identificativi: Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 158 Particella 26

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,83 Lire 1.601
 agrario Euro 1,08 Lire 2.100

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: PRATO di classe 3
Superficie: 600 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 19/07/1971

> **Dati identificativi**

Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 158 Particella 26
Partita: 1437

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,83 Lire 1.601
 agrario Euro 1,08 Lire 2.100

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B21^a) A7^b)

Particella con qualità: PRATO di classe 3
Superficie: 600 m²

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO DELLO STATO
(CF 80193210582)**

1. VOLTURA D'UFFICIO del 27/05/1997 - Voltura.4/1997
in atti dal 27/05/1997

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Legenda

a) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

b) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/10/2025

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025****Dati identificativi:** Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 18**Classamento:****Redditi:** dominicale Euro 21,98 Lire 42.569
 agrario Euro 18,70 Lire 36.205**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A7^a) B21^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4
Superficie: **5.570 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 19/07/1971**> Dati identificativi**Comune di PORTOMAGGIORE (G916) (FE)
Foglio 157 Particella 18
Partita: 3485

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale Euro 21,98 Lire 42.569
 agrario Euro 18,70 Lire 36.205**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A7^a) B21^b)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4
Superficie: **5.570 m²**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GIACOMETTI Luisa
(CF GCMLSU45C70C963L)

nata a CONSELICE (RA) il 30/03/1945
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di GIACOMETTI
FRANCA del 08/06/2024 Sede FERRARA (FE)
Registrazione Volume 88888 n. 107515 registrato in
data 14/03/2025 - Trascrizione n. 4256.1/2025 Reparto
PI di FERRARA in atti dal 27/03/2025

Visura telematica

Legenda

- a) A7: Consorzio idraulico di 2a categoria (fra po di volano - po di primario e mare adriatico)
b) B21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/11/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/11/2025

Dati identificativi: Comune di ARGENTA (A393) (FE)

Foglio 73 Particella 73

Classamento:**Redditi:** dominicale Euro 1,46

agrario Euro 1,03

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: E21^a) A7^b)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 249 m²**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 15/04/2025 Pratica n. FE0043848 in atti dal 15/04/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.16398-90.15/04/2025 presentato il 15/04/2025 (n. 43848.1/2025)

> Dati identificativi

Comune di ARGENTA (A393) (FE)

Foglio 73 Particella 73

FRAZIONAMENTO del 15/04/2025 Pratica n. FE0043848 in atti dal 15/04/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.16398-90.15/04/2025 presentato il 15/04/2025 (n. 43848.1/2025)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,46

agrario Euro 1,03

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: E21^a) A7^b)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 249 m²

FRAZIONAMENTO del 15/04/2025 Pratica n. FE0043848 in atti dal 15/04/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.16398-90.15/04/2025 presentato il 15/04/2025 (n. 43848.1/2025)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. EG DANTE S.R.L. (CF 11769750966)**

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/06/2025 Pubblico ufficiale DI FRAIA RAFFAELE Sede ROVIGO (RO) Repertorio n. 8307 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8531.1/2025 Reparto PI di FERRARA in atti dal 12/06/2025

Visura telematica

Legenda

a) E21: Consorzio galavronara - forcello (tassa per gradi di utenza)

b) A7: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po di volano - po di primario - mare adriatico)